

[PROJEKT]
Uchwała Nr
Rady Gminy Boleszkowice
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Boleszkowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Boleszkowice bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego nr 12 położonego w miejscowości Wierutno, położonego na działce nr obręb, stanowiącego własność Gminy Boleszkowice na rzecz jego najemcy, w wysokości 96 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Boleszkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie mam uwag formalno-prawnych
r.pr.

Sporządził:
Marcin Lazer

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) przy sprzedaży nieruchomości mieszkalnych na rzecz ich najemców istnieje możliwość zastosowania bonifikaty od wartości określonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Niniejsza uchwała dotyczy sprzedaży budynku mieszkalnego położonego w m. Wierutno. Z uwagi na fakt, iż sprzedaż następuje na wniosek i na rzecz najemcy zastosowano bonifikatę określoną w § 1 niniejszej uchwały.